

IZUMI RIVERSIDE



IZUMI CITY

KHU ĐÔ THỊ TÍCH HỢP ĐẲNG CẤP QUỐC TẾ



Trong văn hóa Nhật Bản, IZUMI mang ý nghĩa là "suối nguồn", là mùa xuân, là biểu tượng của thiên nhiên sông nước thuần khiết tràn đầy sức sống, là khởi nguồn cho vạn vật sinh sôi nảy nở, cho cuộc sống thanh bình và thịnh vượng.

Mang hoài bão của Tập đoàn Nam Long cùng đối tác Hankyu Hanshin Properties Corp, Izumi City sẽ trở thành trung tâm của những giá trị đô thị hiện đại - không chỉ là nơi đáng sống, mà còn là nơi học tập, vui chơi, làm việc, giải trí. Tại đây, mỗi cư dân, mỗi gia đình của cộng đồng bên dòng sông Đồng Nai năng động sẽ luôn tìm thấy cho mình năng lượng của sự vui vẻ, viên mãn và tròn đầy...

TRÁI TIM QUẦN THỂ ĐÔ THỊ KHU ĐÔNG

Với quy mô gần 170 hecta nằm ở trung tâm của các khu đô thị mới hàng đầu Đông Sài Gòn, tiếp giáp sông Đồng Nai và các tuyến đường huyết mạch, Izumi City khẳng định vị thế tâm điểm phân vùng, là điểm đến hoàn hảo cho những chủ nhân đang tìm kiếm cơ hội phát triển sự nghiệp với các trung tâm kinh tế, công nghiệp, giáo dục hàng đầu khu vực.

THÀNH PHỐ BIÊN HOÀ
BÌNH DƯƠNG

ĐỒNG NAI

THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TT. LONG THÀNH

SÂN BAY QUỐC TẾ TÂN SƠN NHẤT



CHỢ BẾN THÀNH

TRUNG TÂM KINH TẾ TÀI CHÍNH THỦ THIÊM

CẢNG CÁT LÁI



Bến Thành Suối Tiên



NGÃ 3 VÙNG TÀU



CẦU VAM CÁI SỮT

CẦU LONG THÀNH

IZUMI CITY WATERFRONT COMMUNITY

AQUA MARINA

KĐT SINH THÁI

KHU CÔNG NGHỆ CAO 2

SÂN GOLF THỦ ĐỨC

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI SƠN TIÊN

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

KĐT SINH THÁI

SÂN GOLF LONG THÀNH

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

KHU CÔNG NGHIỆP TAM PHƯỚC

IZUMI RIVERSIDE

CHỖN BÌNH YÊN CỦA CỘNG ĐỒNG TRIỆU PHÚ

Tinh tế, độc đáo và cao quý là những đặc trưng chung của tầng lớp tinh hoa thế giới. Một tổ ấm dành cho tầng lớp này cần hội đủ những yếu tố độc tôn, bản sắc và chăm chút đến từng chi tiết nhỏ.

Khu biệt lập Izumi Riverside trải dọc hơn 1km đường sông, sở hữu hệ tiện ích đẳng cấp

có một không hai cùng 8 mẫu thiết kế được cá nhân hóa, xứng đáng là một chốn đi về bình yên sau những khăng định và cống hiến hết mình cho xã hội của tầng lớp thượng lưu ưu tú...

Với số lượng căn giới hạn, Izumi Riverside sẽ là nơi quy tụ của hơn 150 triệu phú đô la – một cộng đồng thịnh vượng bậc nhất khu Đông.





Izumi Riverside không chỉ là nơi an cư đơn thuần mà còn là nơi thưởng lãm những giá trị sống bậc nhất đáng ao ước. Tất cả những tiện ích cao cấp hàng đầu hiện nay của bất động sản hạng sang như sân tập golf, clubhouse, bến thuyền... đều được nhân đôi sẵn sàng phục vụ cho những chủ nhân tinh hoa, đẳng cấp.



“NHÂN ĐÔI”
TIỆN ÍCH ĐẲNG CẤP





Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.

2

- Bến thuyền
- Sân tập Golf mini
- Câu lạc bộ
- Hồ bơi
- Cafe ngoài trời

8

- Sân chơi trẻ em
- Khu thể dục ngoài trời
- Khu nghỉ ngơi thư giãn
- Khu BBQ

CÔNG VIÊN TRUNG TÂM

- 1 Bãi đậu xe Ô tô & xe máy
- 2 Sân tập Golf mini
- 3 Hồ cảnh quan
- 4 Khu vui chơi trẻ em
- 5 Hồ bơi người lớn

- 6 Hồ bơi trẻ em
- 7 Sân cầu lông
- 8 Sân bóng rổ
- 9 Thiết bị thể thao ngoài trời
- 10 Cà phê ngoài trời

- 11 Clubhouse:
- Phòng Y tế
- Phòng tắm & vệ sinh



MARINA CLUB

- 1 Bãi đậu xe Ô tô & xe máy
- 2 Sân bóng rổ
- 3 Sân cầu lông
- 4 Thiết bị thể thao ngoài trời

- 5 Hồ bơi người lớn
- 6 Hồ bơi trẻ em
- 7 Jacuzzi (bồn sục)
- 8 Sân chơi nước trẻ em

- 9 Vườn BBQ
- 10 Khu vui chơi trẻ em
- 11 Vườn cảnh quan
- 12 Sân tập Golf mini
- 13 Bến thuyền

- 14 Clubhouse:
 - Quán Cafe
 - Phòng tắm & vệ sinh
 - Phòng Gym/Yoga...
 - Phòng chơi trẻ em
 - Siêu thị tiện lợi



SỐNG AN YÊN GIỮA COMPOUND BIỆT LẬP





Hệ thống an ninh nội khu 24/7

SỐNG AN NINH SỐNG AN TOÀN SỐNG KHỎE



Phòng y tế nội khu



Các khu thể thao trong nhà và ngoài trời

Được quy hoạch với diện tích cây xanh và tiện ích công cộng lên đến 65%, thiên nhiên tại Izumi Riverside tràn ngập nối dài từ không gian sông nước, đến những khu vườn Nhật, hẻm xanh, gazebo vọng cảnh, dẫn dắt len lỏi vào từng khóm cây, ngọn cỏ ở sân vườn riêng của từng tổ ấm. Tất cả như vẽ lên một tác phẩm thiên nhiên hoàn mỹ, hài hòa, lan tỏa nguồn sinh khí trong trẻo của trời đất.

NHÀ TRONG VƯỜN VƯỜN TRONG NHÀ





“GIÁ TRỊ ĐỘC BẢN”
ĐỊNH DANH DẤU ẨM CÁ NHÂN

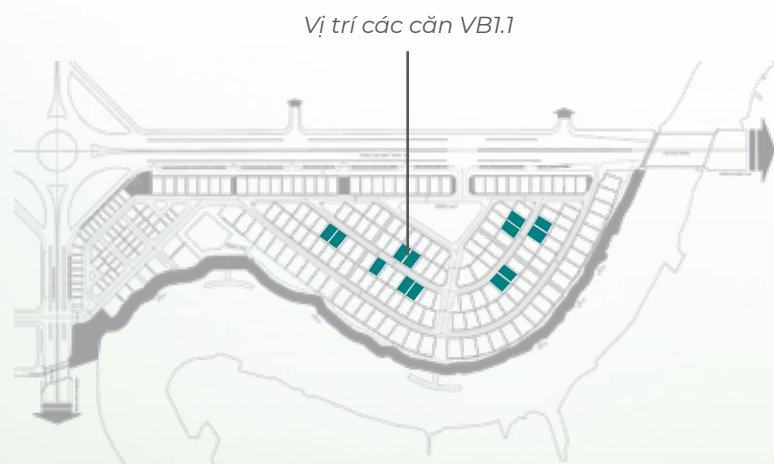
MẶT BẰNG TỔNG THỂ



- GARDEN VILLA
- RIVERFRONT VILLA
- SHOP VILLA

GARDEN VILLA

VB1.1 | SÂN VƯỜN SAU



DIỆN TÍCH ĐẤT

~459 m²
(17m x 27m)

DIỆN TÍCH SÀN

~299 m²

CHỖ ĐẬU Ô TÔ

2

PHÒNG NGỦ

4

TẦNG 1



TẦNG 2



* diện tích thay đổi tùy theo vị trí lô đất



Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.



* Phối cảnh minh họa dự kiến, hồ bơi, hồ cảnh quan, khu sinh hoạt ngoài trời khách tự thực hiện

GARDEN VILLA

VB1.2 | SÂN VƯỜN SAU

DIỆN TÍCH ĐẤT CHỖ ĐẬU Ô TÔ

~459 m²
(17m x 27m)

2

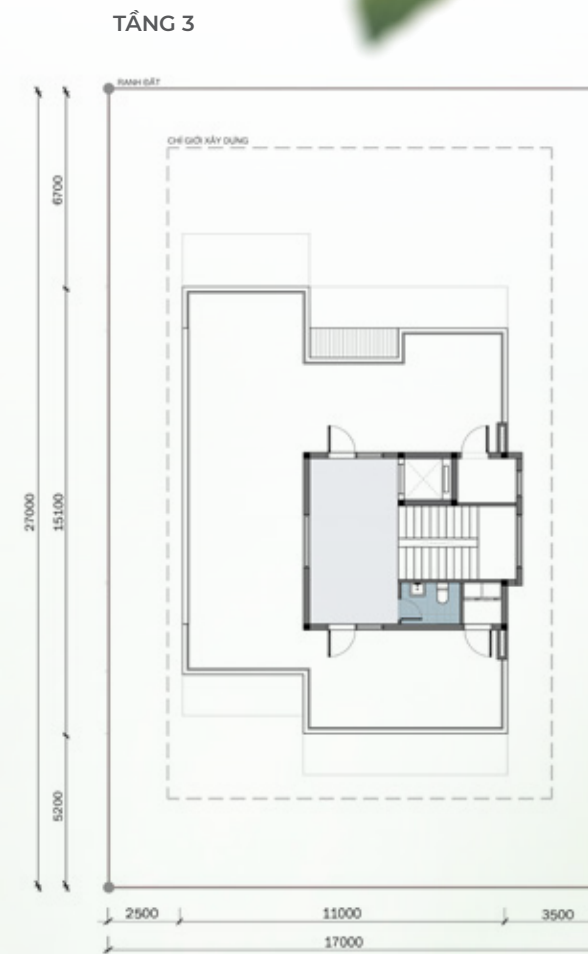
DIỆN TÍCH SÀN

PHÒNG NGỦ

~377 m²

4

Vị trí các căn VB1.2



* diện tích thay đổi tùy theo vị trí lô đất



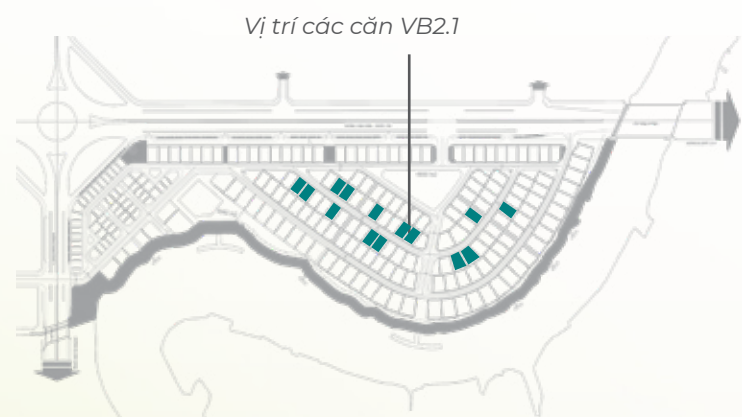
Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.



* Phối cảnh minh họa dự kiến, hồ bơi, hồ cảnh quan, khu sinh hoạt ngoài trời khách tự thực hiện

GARDEN VILLA

VB2.1 | SÂN VƯỜN TRƯỚC



DIỆN TÍCH ĐẤT

~459 m²
(17m x 27m)

DIỆN TÍCH SÀN

~280 m²

CHỖ ĐẬU Ô TÔ

2

PHÒNG NGỦ

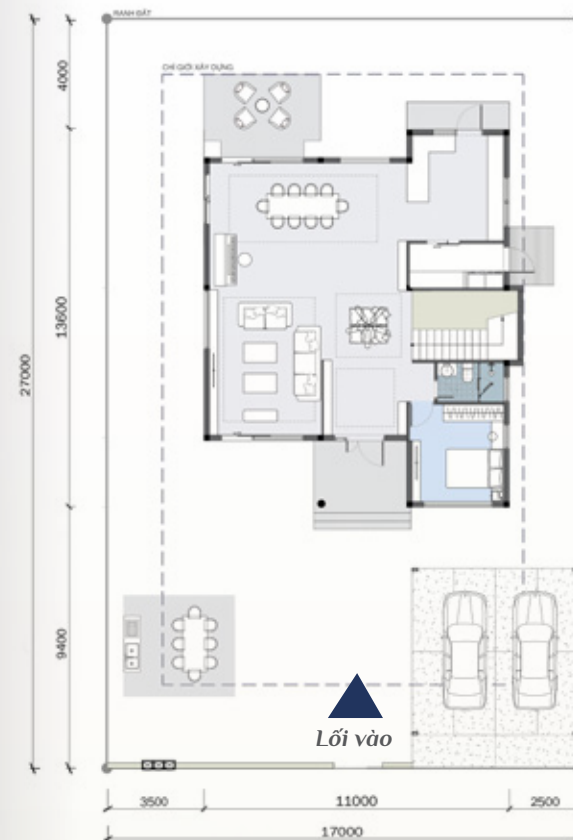
4

* diện tích thay đổi tùy theo vị trí lô đất



Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.

TẦNG 1



TẦNG 2



* phương án có hồ bơi (khách tự thực hiện)



* Phối cảnh minh họa dự kiến

GARDEN VILLA VB2.2 | SÂN VƯỜN TRƯỚC

DIỆN TÍCH ĐẤT CHỖ ĐẬU Ô TÔ

~459 m²
(17m x 27m)

2

DIỆN TÍCH SÀN

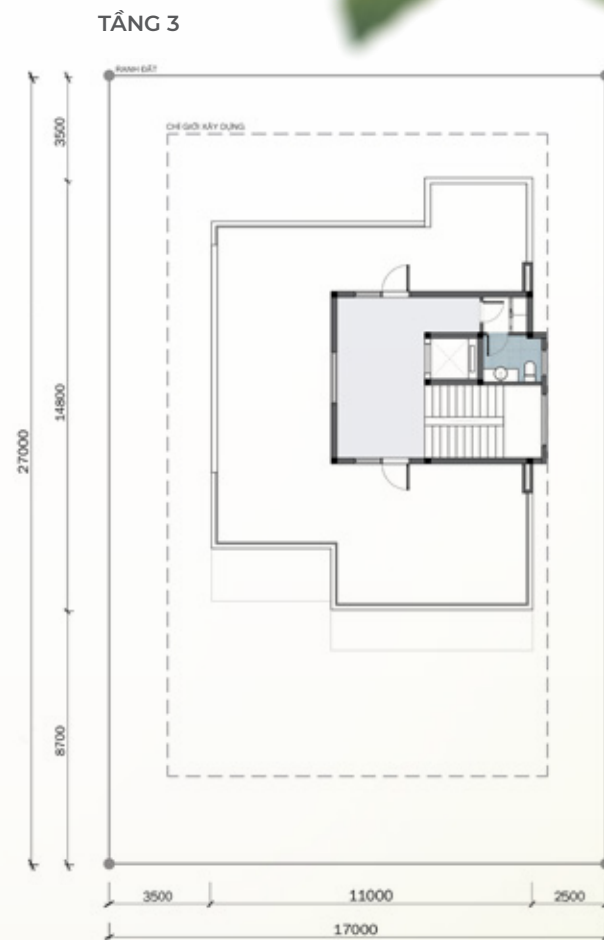
PHÒNG NGỦ

~350 m²

4



Vị trí các căn VB2.2



* diện tích thay đổi tùy theo vị trí lô đất

* phương án có hồ bơi (khách tự thực hiện)

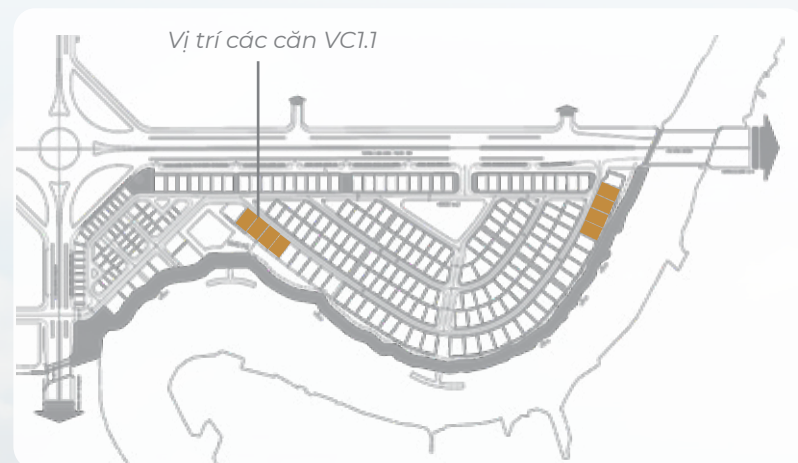


Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.



* Phối cảnh minh họa dự kiến

RIVERFRONT VILLA VC1.1



DIỆN TÍCH ĐẤT
~608 m² - 627 m²

DIỆN TÍCH SÀN
~424 m²

CHỖ ĐẬU Ô TÔ

3

PHÒNG NGỦ

4+1

TẦNG 1



TẦNG 2



* diện tích thay đổi tùy theo vị trí lô đất



Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.



* Phối cảnh minh họa dự kiến, hồ bơi, hồ cảnh quan, khu sinh hoạt ngoài trời khách tự thực hiện

RIVERFRONT VILLA VC1.2

DIỆN TÍCH ĐẤT

~608 m² - 627 m²

DIỆN TÍCH SÀN

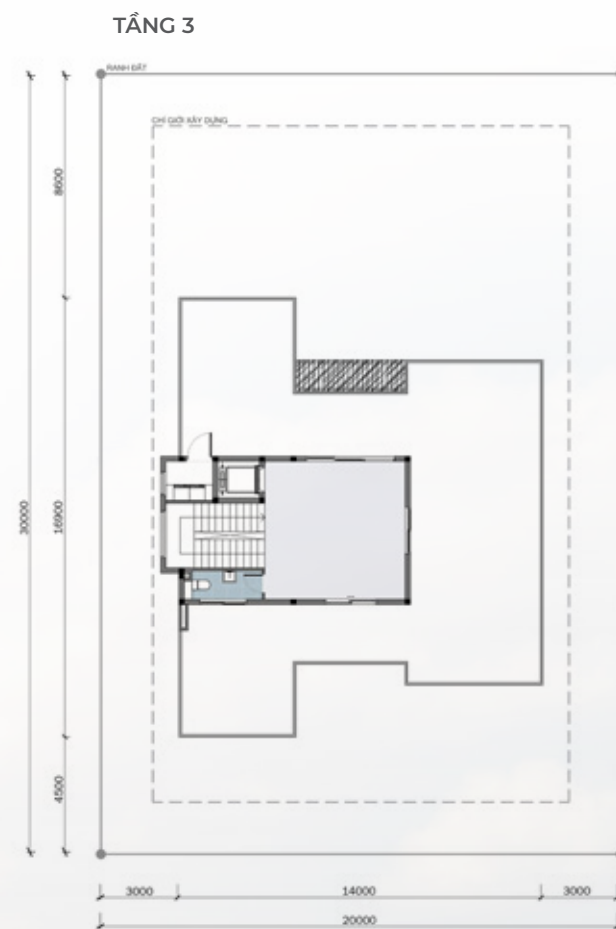
~478 m²

PHÒNG NGỦ

4+1

CHỖ ĐẬU Ô TÔ

3



* diện tích thay đổi tùy theo vị trí lô đất



Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.



* Phối cảnh minh họa dự kiến, hồ bơi, hồ cảnh quan, khu sinh hoạt ngoài trời khách tự thực hiện

RIVERFRONT VILLA

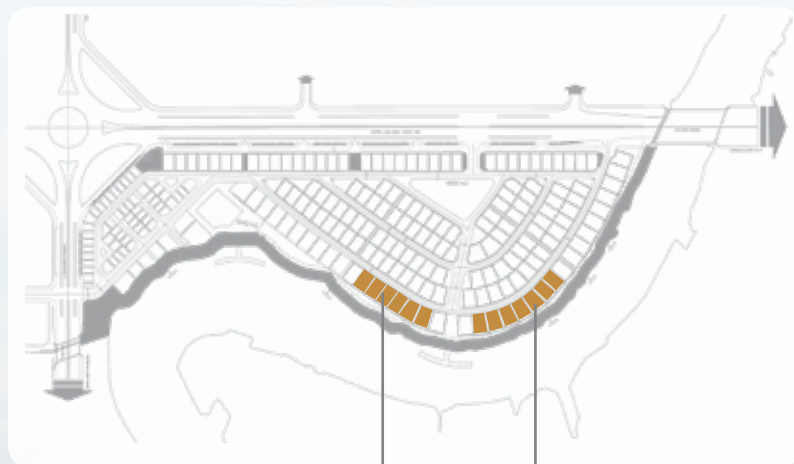
VC2 | KIẾN TRÚC NAM ÂU

DIỆN TÍCH ĐẤT
~610 m² - 699 m²

DIỆN TÍCH SÀN
~490 m²

CHỖ ĐẬU Ô TÔ
3

PHÒNG NGỦ
4+1



Vị trí các căn VC2 có diện tích đất ~610m²

Vị trí các căn VC2 có diện tích đất ~628m² - 699m²



* diện tích thay đổi tùy theo vị trí lô đất



Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.



* Phối cảnh minh họa dự kiến, hồ bơi, hồ cảnh quan, khu sinh hoạt ngoài trời khách tự thực hiện

SHOP VILLA (2 mặt tiền)

VC3 | KINH DOANH KẾT HỢP Ở

DIỆN TÍCH ĐẤT

~459 m²
(17m x 27m)

CHỖ ĐẬU Ô TÔ

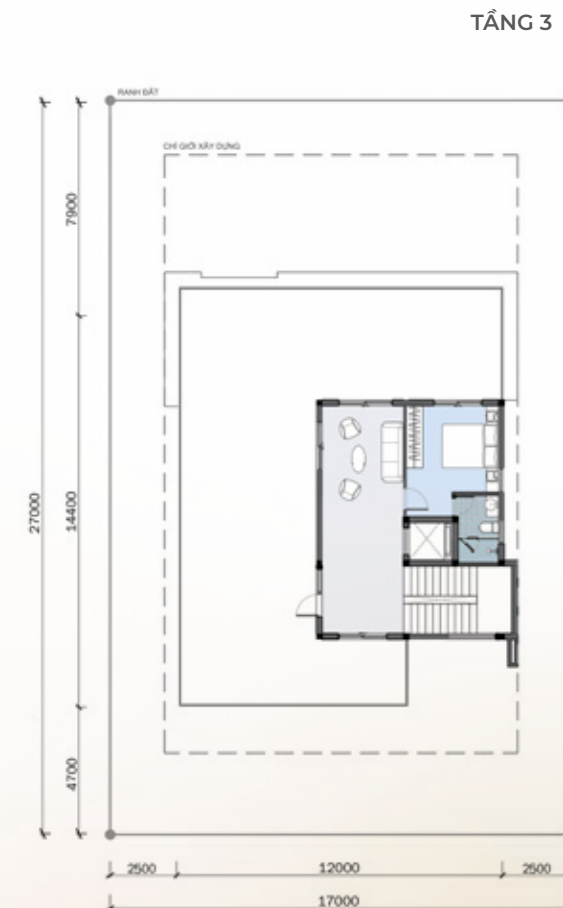
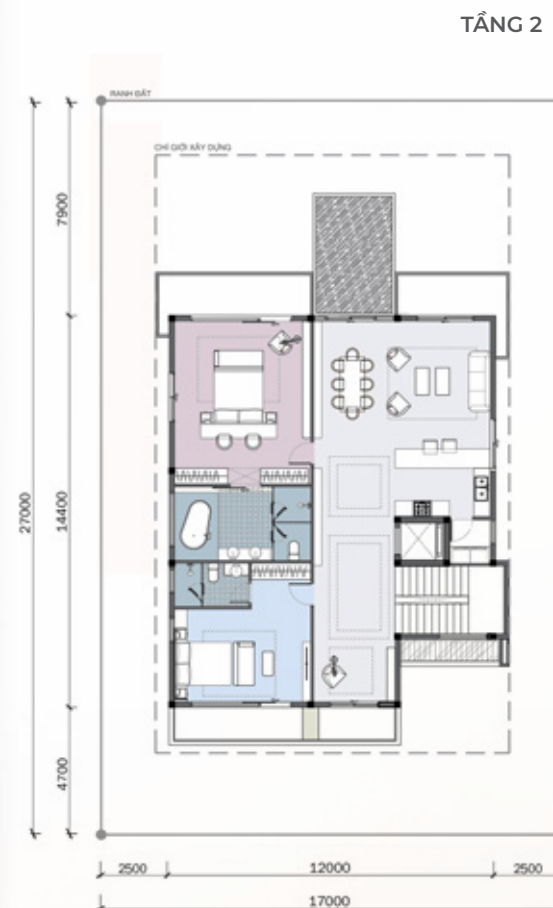
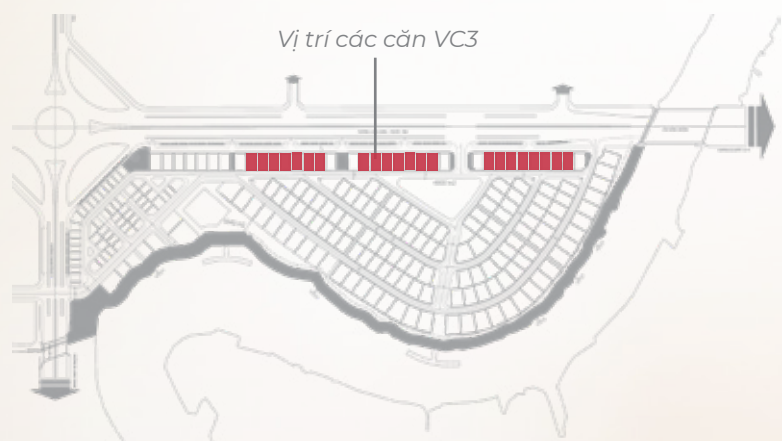
2

DIỆN TÍCH SÀN

~421 m²

PHÒNG NGỦ

3



* diện tích thay đổi tùy theo vị trí lô đất



Tài liệu chỉ dùng để tham khảo. Hình ảnh & bố trí công trình mang tính chất minh họa, có thể điều chỉnh. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng mua bán.



* Phối cảnh minh họa dự kiến

KHU ĐÔ THỊ ĐƯỢC PHÁT TRIỂN BỞI



NAM LONG
NLG



Hankyu Hanshin Properties Corp

ĐỐI TÁC PHÁT TRIỂN DỰ ÁN



ÚC



HÀ LAN



SINGAPORE



VIỆT NAM



VIỆT NAM



VIỆT NAM



SINGAPORE

Dự án thành phần thuộc Khu đô thị


IZUMI CITY
WATERFRONT
COMMUNITY



izumicity.vn